



www.cessionedelcredito.biz

CHI PUO' FARLO

qualsiasi soggetto pubblico o privato (impresa, attività commerciale, condominio o persona fisica) che intende eseguire lavori di riqualificazione energetica o sismica su un immobile esistente, anche se non ne è proprietario o è destinato alla locazione

COSA PUO' FARE

pagare per intero l'importo dei lavori per fruire negli anni delle detrazioni fiscali
OPPURE
ricevere uno SCONTO pari al 100% del valore di detrazione sull'importo dei lavori

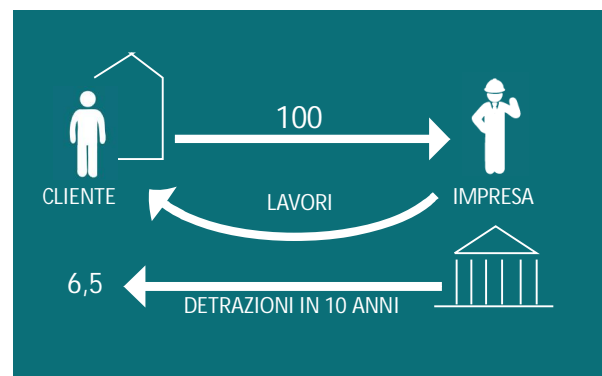
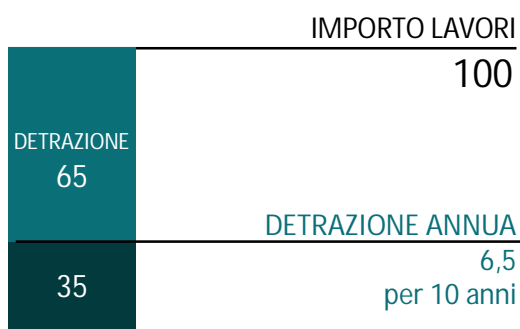
COME FUNZIONA:

Esempio: detrazione fiscale 65% in 10 anni

CASO A

SITUAZIONE DI MERCATO

Paghi subito l'importo dei lavori (100) e poi, dall'anno successivo, sottrai dalle tue tasse la quota di detrazione annua (6,5).



CASO B

CESSIONE DELLA DETRAZIONE FISCALE

Cedi la detrazione e ottieni uno sconto immediato (65 nell'esempio) sull'importo dei lavori e non ti dovrai più preoccupare delle comunicazioni obbligatorie, delle pratiche burocratiche e della documentazione che dovresti conservare per i prossimi 10 ANNI.

